



# ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองใหญ่

## เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. 2566

#### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง  
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน  
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ  
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

**บทลงโทษ:** เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระวังการทำนิติกรรมที่ดิน

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : เดือน พฤศจิกายน ของทุกปี

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ ของทุกปี

แจ้งการประเมินภาษี : ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี

ชำระภาษี : ภายในเดือน เมษายน ของทุกปี

ผ่อนชำระภาษี : ภายในเดือน เมษายน - มิถุนายน ของทุกปี

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

#### ภาษีป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม ของทุกปี

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ติดต่อ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองใหญ่ โทร 0-4455-8986